



Mei 2015

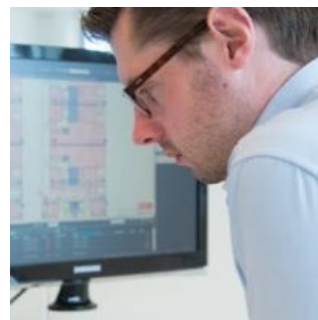
Heeft uw vastgoed al een EPA-label?

Heeft u vastgoed in uw portefeuille dat u graag wilt verhuren of verkopen? Vergeet dan niet dat u bij de verhuur of verkoop van een pand of object een geldig energielabel moet overhandigen. Kontek voorziet u graag van een EPA-label zodat u aan uw verplichtingen op dit gebied kunt voldoen.

Het EPA-label is een uitgebreid energielabel voor vastgoed dat niet alleen inzicht geeft in de energieprestaties van het pand waarvoor het wordt uitgegeven, maar ook verbetermogelijkheden aangeeft. Het rendement en het effect op de investeringskosten worden hierbij ook in kaart gebracht. Het EPA-label is daarmee een bijzonder waardevolle bron van informatie voor vastgoedbeheerders en –bezitters.

Voordat Kontek een EPA-label kan afgeven voeren wij altijd een EPA-U/W inspectie voor u uit. Deze inspectie kunnen wij ook combineren met een NEN 2580 meting, een conditiemeting en het opstellen van een MJOP of DMJOP. Hierdoor kunt u aanzienlijk besparen. Daarbij is het EPA-label niet vrijblijvend; sinds 1 januari 2013 is het wettelijk verplicht om een EPA-U/W onderzoek uit te voeren wanneer u een pand verhuurt, huurt of verkoopt.

Heeft u voor één van de panden die u wilt exploiteren nog geen EPA-label? Wilt u meer weten over wetten en regelgeving omtrent EPA of wilt u de energieprestaties van uw vastgoed opnieuw laten beoordelen? Neem dan contact op met [Jorn Reijnders](#), adviseur. Of bezoek onze stand tijdens de [Provada](#), stand 9-13 in hal 9. Vanaf morgen kunt u ook meer informatie vinden op [onze nieuwe website](#).



Wij ontmoeten u graag op de Provada 2015!

PROVADA
THE REAL ESTATE MEETING POINT
2|3|4 JUNI 2015
Amsterdam RAI

Het hoofdthema van de PROVADA is (RE) Building the Business. Dit thema verwijst naar ons vakgebied vastgoed én de noodzaak om te anticiperen op de ingeslagen veranderingen. De (her)ontwikkeling en het (her)bouwen van onze woon-, werk- en leefomgeving. Naast het hoofdthema heeft elke dag een eigen subthema. Op dinsdag 2 juni is dit 'innovatie', op woensdag 3 juni 'verleiding' en donderdag 4 juni staat in het teken van 'authenticiteit'.

Hoe sexy is duurzaamheid voor de woonconsument?

Op woensdag 3 juni gaan collega [Marleen Hermans, DGBC](#) en [VolkerWessels Vastgoed](#) met elkaar in gesprek over het feit dat we aan het begin staan van de grote slag om de nieuwe, maar vooral ook de bestaande woningvoorraad te verduurzamen. Van wie moet het initiatief komen, van ontwikkelaars en bouwers, of van het rijk met regels om duurzaamheid verplicht te stellen? En hoe kunnen woonconsumenten eigenlijk enthousiast worden gemaakt voor duurzamere woningen? Moet het gaan om terugverdiëntijden, of spelen ook emoties mee bij leefbaarheid en een comfortabele gezonde woning.

Meld u aan voor deze sessie!

PROVADA belooft weer veel inspiratie en interessante ontmoetingen.

Wij zien u graag op onze stand 09-13 in hal 9. Tot dan!

Het volledige programma en informatie over de kaartverkoop van PROVADA 2015 vindt u op www.provada.nl.

kontek.nl

Siriusdreef 16
2132 WT Hoofddorp
T 088 222 15 00

Kontek heeft vestigingen in
Hoofddorp, Eindhoven en Budapest
en is onderdeel van

