

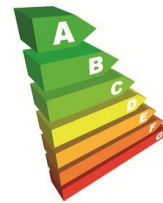


Maart 2015

### Welk energielabel 'hangt' er aan uw gebouw?

Alle utiliteitsgebouwen moeten bij verkoop, verhuur of oplevering voorzien zijn van een epa energielabel. Bij publieke toegankelijke overheidsgebouwen groter dan 500 m<sup>2</sup> moet dit energielabel zelfs permanent zichtbaar zijn ter stimulatie van de duurzaamheid. Vijfenvoertig procent van de overheidsgebouwen voldeed in 2014 nog niet aan deze eisen.

Sinds 1 januari 2015 vinden er verscherpte controles plaats waarbij de Rijksoverheid boetes oplegt, als er bij verkoop en verhuur geen energie label overhandigd kan worden. Naar alle waarschijnlijkheid zal vanaf juli van dit jaar ook alle vastgoed groter dan 250 m<sup>2</sup> moeten voldoen aan alle energie eisen.



Wij helpen u graag om uw gebouw snel en tegen een scherp tarief te voorzien van een epa-label en de huidige energieprestaties vast te leggen. Daarnaast is het verstandig eens na te denken over het verbeteren van de energieprestaties en het besparen van kosten. Kontek rekent aan duurzaamheid en heeft veel ervaring in het leveren van maatwerkadviezen voor uw vastgoed. Onze doordachte business cases stellen u in staat keuzes ter verbetering te maken waarmee u niet alleen kosten bespaart, maar bovendien het comfort in uw gebouwen kunt verhogen.



### Kontek zet vol in op BIM!

Alle ervaring die wij de afgelopen 30 jaar op hebben gedaan met het in kaart brengen en tekenen in 2D, gebruiken wij om samen met u te BIMMEN... Zo kunnen wij voor u modelleren, clash-controles uitvoeren of mooie verkoop visualisaties maken. Ook het volledige BIM management kunnen we voor u uitvoeren, inclusief integratie met uw onderhoudsplanningen. Neem contact op met Marc Schlaghecke van Kontek via: 088 - 2221500.

### Leegstand bedrijfsruimte met 14% gedaald!

Afgelopen jaar is de leegstand van bedrijfsruimte met 14 procent gedaald. Dit is goed nieuws! Toch staat er nog steeds 11,6 miljoen vierkante meter aan productie- en opslagruimte voor bedrijven leeg, zo blijkt uit een inventarisatie van de Nederlandse Vereniging van Makelaars (NVM).

Van het huidige aanbod staat een kwart al minstens twee jaar leeg. Grote kans dat ook uw vastgoed niet volledig gevuld is. Een vernieuwingsslag kan nodig zijn om de leegstaande gebouwen aantrekkelijker en duurzamer te maken voor verhuur.

Kontek ondersteunt u graag met de visualisatie van uw vastgoed. Dit kan



bijvoorbeeld door op professionele wijze 3D-visualisaties en art-impressions te maken. 3D-visualisatie en art-impressions geven inzicht in de meest geschikte transformatie voor uw vastgoed. Kontek ondersteunt bij het visualiseren van ingrijpende verbouwingen en/of functionele aanpassingen die het verkoop- en verhuurproces vergemakkelijken.



---

## Events

### Building Holland

Brink Groep is aanwezig op het congres **Building Holland**. Dit event vindt plaats van 31 maart tot en met 2 april 2015 van 10.00 – 18.00 uur in de RAI Amsterdam. Marc Schlaghecke is namens Kontek aanwezig op de stand van Brink Groep op 31 maart 2015.

Lees hier meer over op: [www.buildingholland.nl](http://www.buildingholland.nl).

---

### Provada

Op 2, 3 en 4 juni 2015 staat Brink Groep met een stand op de **Provada** in de RAI Amsterdam. De beurs is open van 10.00 – 19.00 uur. Het centrale thema van de beurs is “(Re)Building the business”. De medewerkers van Kontek verwelkomen u graag op de stand in Hal 9 plaats 13.

Meer informatie: [www.provada.nl](http://www.provada.nl)



---

### Bijeenkomst Tekeningenbeheer



Op 21 mei en op 11 juni a.s. organiseert Kontek een **bijeenkomst** over **tekeningenbeheer**. Tijdens deze bijeenkomsten wordt van 15.00 uur tot 17.00 uur een presentatie gegeven door Mark Bitter. Aansluitend kan tijdens een borrel worden genetwerkt. De bijeenkomsten worden gehouden op het kantoor van Kontek, Siriusdreef 16 te Hoofddorp. Deelname is gratis.

Interesse om één van deze bijeenkomst bij te wonen? Geef je op bij [secretariaat@kontek.nl](mailto:secretariaat@kontek.nl).

---

### Bijeenkomst BIM

Op 28 mei en om 18 juni organiseert Kontek een **bijeenkomst** rondom **BIM**.

Marc Schlaghecke zal van 15.00 uur tot 17.00 uur, op het kantoor van Kontek, Siriusdreef 16 te Hoofddorp, de presentatie verzorgen. Aansluitend is er gelegenheid om te netwerken onder het genot van een hapje en een drankje. Deelname is gratis.

Nieuwsgierig geworden? Geef je op voor één van deze bijeenkomsten via [secretariaat@kontek.nl](mailto:secretariaat@kontek.nl).

Lees meer over [BIM](#)